

Standartmaßnahmen bei Abschaltungen der BMA (Anlage zum "Antrag auf Abschaltung an der BMA")

Sollte keine der nachfolgenden Varianten eingehalten werden können, dann muss unter Einbeziehung des BSB und der Technik ein Konzept für die Abschaltung erstellt werden.

Bei jeder der nachfolgenden Varianten gehört die Einweisung der beteiligten Personen und vor allem der anwesenden Personen, die für die Ersatzalarmierung erforderlich sind, dazu.
Dies muss natürlich dokumentiert werden.

Alle Abschaltungen sind immer vorab mit der Abteilung Technik und ggf. mit dem BSB (Brandschutzbeauftragten) am jeweiligen Standort abzustimmen.

Standart-variante	Abschaltdauer	Melderanzahl	Vollständig ausgefüllter Antrag	Personenanwesenheit im gesamten abgeschalteten Bereich BMA	Ersatzalarmierung über anwesende Personen	Info an BSB zwingend erforderlich?	Info an Versicherungsabteilung zwingend erforderlich?	Melder abdecken während Abschaltung erforderlich?
1	max. 4 h	max. 20 (oder max. 1 RAS)	1 Woche vor Baubeginn	MA Antragsteller	Handfeuermelder	nein	nein	ja, wenn Verschmutzungsgefahr für Rauchmelder bestehen könnte
2	max. 30 Tage (täglich Stundenweise)	max. 20 (oder max. 1 RAS)	2 Woche vor Baubeginn	MA Antragsteller	Handfeuermelder	ja (Brandschutzbeauftragter@muenchen-klinik.de)	nein	ja, grundsätzlich täglich vor jeder Abschaltung (Bei Einschaltung wieder abnehmen)
3	1-5 Tage (24h am Tag)	max. 20 (oder max. 1 RAS)	2 Woche vor Baubeginn	MA Antragsteller oder Wachdienst vom Antragsteller (24h)	Handfeuermelder	ja (Brandschutzbeauftragter@muenchen-klinik.de)	ja (E-Mail durch BSB)	ja, dauerhaft
4	max. 30 Tage (24 h am Tag)	max. 20 (oder max. 1 RAS)	4 Wochen vor Baubeginn	MA Antragsteller oder Wachdienst vom Antragsteller (24h)	Handfeuermelder	ja (Brandschutzbeauftragter@muenchen-klinik.de)	ja (E-Mail durch BSB)	ja, dauerhaft
5	Demontage BMA	>1	8 Wochen vor Baubeginn	Brandwache + 50 kg Feuerlöscher, wenn kein Wandhydrant vorhanden (24 h)	Handfeuermelder oder ggf. Mobiltelefon	ja (Brandschutzbeauftragter@muenchen-klinik.de)	Zustimmung Versicherer erforderlich	-

Die oben genannten Standartmaßnahmen sind immer möglich. ABER bitte beachten Sie, dass die Anmeldefristen nicht bedeuten, dass dies nicht auch kurzfristiger möglich ist. Bei Einhaltung der Fristen kann die MÜK jedoch die pünktliche Freigabe gewährleisten. Und diese 5 Standartmöglichkeiten sind nicht die einzigen Möglichkeiten, es gibt auch weitere, die von Ihnen in einem kurzen Konzept zusammengeschrieben und fachlich bewertet werden können. Dies kann auch in einer kurzen Mail verfasst werden.

Beispiel für ein Konzept:

Baustelle von – bis: _____ Betroffener Bereich: Station _____
Außerbetriebnahme der RAS Meldergruppe 37047 und 37048. Verbleib von Rauchmeldern 37409/1-5 und 37410/1-3 (Flurbereich) von 19:00 – 6:30 Uhr sowie an Samstagen und Sonntagen durchgehend als Hausalarm über die Leitwarte. Die Leitwarte alarmiert die Bereitschaft der Technik, diese erkundet und ruft bei Bedarf die Feuerwehr.
In den Zeiten ohne Brandmeldeüberwachung (06:30 – 19:00 Uhr Mo-Fr) wird die Alarmierung der Feuerwehr und die Auslösung des Hausalarms über die Betätigung der Druckknopfmelder durch anwesendes Personal der Firma _____ sichergestellt.
Beteiligte Personen von Firma _____, die MA der Leitwarte und Bereitschaft KB werden zu den Abläufen unterwiesen.
Datum: _____ Unterschrift: _____